

SÓSTÓI MÚZEUMFALU FEJLESZTÉS TURIZMUSFEJLESZTÉS KIVITELI TERVDOKUMENTÁCIÓ

KÖZLEKEDÉS ÉS KÜLSŐ VÍZI KÖZMŰVEK SZAKÁGI TERV

I. ÚJ LÁTOGATÓKÖZPONT KIALAKÍTÁSA

HELYSZÍN:
NYÍREGYHÁZA- SÓSTÓGYÓGYFÜRDŐ, TÖLGYES U. 1.
HRSZ: 15049

MEGRENDELŐ:
NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1.

GENERÁLTERVEZŐ:



BALÁZS TIBOR
É-1-15-0003

KÖZLEKEDÉS ÉS KÜLSŐ VÍZI KÖZMŰVEK SZAKÁGI TERVEZŐ

BÍRÓ ÉS TÁRSA Tervező és Szolgáltató KFT
4400 Nyíregyháza, Szegfű út 73/A II/2.
Tel./Fax: +36/42/421-310 Mobil : +36/30/445-1895




BÍRÓ KÁROLY – ÉPÍTŐMÉRNÖK
KAM.SZ.:15-0402

2017. JANUÁR 20.



Tervszám/Törzsszám: 75/1/2016

SÓSTÓI MÚZEUMFALU FEJLESZTÉS
TURIZMUSFEJLESZTÉS
I. ÚJ LÁTOGATÓKÖZPONT KIALAKÍTÁSA
KÖZLEKEDÉS ÉS KÜLSŐ VÍZI KÖZMŰVEK
KIVITELI TERV
TERVEZŐI NYILATKOZAT

Kijelentjük, hogy közlekedési munkarész, a 20/1984. (XII.21.) KM rendelet és módosításai alapján, a tervdokumentáció az általános érvényű és az eseti hatósági előírások, - ezen belül a tűzrendészeti követelményeket megállapító - rendeletek, szabályzatok, országos és ágazati szabványok és az ÚT 2-1.201 Közutak tervezése Műszaki Előírás figyelembevételével készült el.

A tervező nyilatkozik, hogy a vízi közmű munkarész, a 18/1996.(VI.13.) KHVM rendelet és módosításának a 38/2001 (XI.23.) Kövim rendeletben foglaltaknak megfelel.

A terv szakhatósággal való előzetes egyeztetése megtörtént.

A tervezett létesítmények és berendezések a funkciójukkal kapcsolatos üzemeltetési követelményeket kielégítik.

A terv az érvényben lévő szabványoknak és előírásoknak megfelel, attól való eltérés nem volt indokolt.

TERVEZŐI MUNKAVÉDELMI NYILATKOZAT

A munkavédelemről szóló 1997. évi CII. törvénnyel módosított 1993. évi XCIII. törvény 18. §. (1) bekezdésében foglaltak ismeretében kijelentem, hogy jelen tervdokumentációban foglalt tervek kielégítik az egészséges és biztonságos állapotot előíró követelményeket, továbbá a tűzvédelemről szóló 1996. évi XXXI. törvény előírásait.

Nyíregyháza, 2017. január


Bíró Károly
Tervező
MK:15-0402



Tervszám/Törzsszám: 75/1/2016

SÓSTÓI MÚZEUMFALU FEJLESZTÉS TURIZMUSFEJLESZTÉS

I. ÚJ LÁTOGATÓKÖZPONT KIALAKÍTÁSA

KÖZLEKEDÉS ÉS KÜLSŐ VÍZI KÖZMŰVEK KIVITELI TERV TARTALOMJEGYZÉK

I. SZÖVEGES DOKUMENTUMOK

- Tervezői nyilatkozatok

- Műszaki leírás

1. ELŐZMÉNYEK:.....	5
1.1.ALAPADATOK.....	5
2. ELŐZETES VIZSGÁLATOK:.....	5
2.1. MEGLÉVŐ LÉTESÍTMÉNYEK ISMERTETÉSE.....	5
3. TERVEZETT LÉTESÍTMÉNYEK:.....	6
3.1 KÖZLEKEDÉS ÉS BURKOLATÉPÍTÉS.....	6
3.2 KÜLSŐ VÍZI KÖZMŰVEK.....	6
3.2.1 VÍZELLÁTÁS.....	6
3.2.2 SZENNYVÍZCSATORNÁZÁS.....	7
3.2.3 CSAPADÉKCSATORNÁZÁS.....	7
3.3. KIVITELEZÉSI ELŐÍRÁSOK.....	7
5. ÉRINTETT KÖZMŰVEK, SZAKHATÓSÁGI EGYEZTETÉSIK JEGYZŐKÖNYVEI.....	9
5. IDEIGLENES FORGALOMSZABÁLYOZÁS.....	9
7. VÉGLEGES FORGALMI REND.....	10
8. MUNKAVÉDELEM.....	10
9. EGYÉB, ÉPÍTÉSSEL KAPCSOLATOS KÉRDÉSEK.....	10
9.1. NÖVÉNYVÉDELEM.....	10
9.2. RÉGÉSZET, MŰEMLÉKVÉDELEM.....	10
9.3. HULLADÉKKEZELÉS.....	10

- Egyeztetési jegyzőkönyvek

II. MŰSZAKI TERVEK

A-1	Átnézetes helyszínrajz	M=1:5000
A-2	Áttekintő helyszínrajz	M=1:1000
R-1	Részletes Helyszínrajz	M=1:250
F-1	Forgalomtechnikai helyszínrajz	M=1:500
Hsz-1	Sz-1-0-0 jelű szennyvíz csatorna hossz-szelvénye	M=1:250
T-1	Munkaárok mintakeresztmetszelvény	M.n.

Bíró és Társa Tervező és Szolgáltató Kft

4400 Nyíregyháza, Szegfű út 73/A II/2.

Tel/Fax: 42/421-310; Mobil: 30/445-1895; E. mail.: biroestarsa@biroestarsa.hu

www.biroestarsa.hu

Bankszámlaszám: 11100702-75016014-01000003

Cégjegyzékszám: Cg-15-09-061895; Adószám: 11243461-2-15



T-2	Munkaárok dúcolás mintaterve	M.n.
T-3	Burkolat helyreállítási rétegrend	M.n.
T-4	Tisztító aknák típussterve	M=1:20
T-5	Gravitációs bekötések mintaterve	M.n.
T-6	Gerincmosató-Tisztítónyílás típussterve	M.n.
T-7	Vízóraakna mintaterve	M.n.

Tervszám/Törzsszám: 75/1/2016



SÓSTÓI MÚZEUMFALU FEJLESZTÉS

TURIZMUSFEJLESZTÉS

I. ÚJ LÁTOGATÓKÖZPONT KIALAKÍTÁSA

KÖZLEKEDÉS ÉS KÜLSŐ VÍZI KÖZMŰVEK

KIVITELI TERV

MŰSZAKI LEÍRÁS

1. ELŐZMÉNYEK:

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata a Sóstói Múzeumfalú Fejlesztésének keretén belül új látogatóközpontot kíván kialakítani, a meglévő fogadóépület bővítésével és felújításával.. A tervezett bővítés és felújítás építési engedélyt kapott, így megkezdődhetett a kiviteli tervek elkészítése.

Jelen tervdokumentáció a közlekedési kapcsolatokat, a belső közlekedés kialakítását, valamint a vízellátás, szennyvízcsatornázás és csapadékvíz elvezetés kiviteli terveit tartalmazza.

1.1. ALAPADATOK

Megrendelő/Építtető:

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.

Beruházás helye:

Nyíregyháza – Sóstófürdő, Tölgyes u. 1. (15049 hrsz.)

2. ELŐZETES VIZSGÁLATOK:

A tervezési munkálatok megkezdése előtt, a generál tervező – B5 Építészstúdiótól beszereztük a tervezési alaptérképet (geodéziai felmérés), valamint az építészethez tartozó építési engedélyes terveket.

A közműszolgáltatóktól beszereztük az érintett közművek nyilvántartási adatait. A rendelkezésre álló információk alapján, az adatokat helyszíni bejárás segítségével pontosítottuk.

2.1. MEGLÉVŐ LÉTESÍTMÉNYEK ISMERTETÉSE

Nyíregyháza – Sóstófürdőn, a 15049-es hrsz.-ú telek a Tölgyes utca és a vasúti sínpálya között található., a Sóstói Múzeumfalú területén.

A terület geodéziai bemérése megtörtént

A látogatóközpont déli oldalán meglévő aszfaltburkolatos bejárat és belső út található.



3. TERVEZETT LÉTESÍTMÉNYEK:

3.1 KÖZLEKEDÉS ÉS BURKOLATÉPÍTÉS

A 253/1997. (XII. 20.) Kormány rendelet (OTÉK) 4. számú melléklete alapján:

A szükséges parkolók száma: 7 db, a meglévő parkolók száma: 7 db,

így új parkoló kialakítására nincs szükség.

A 253/1997. (XII. 20.) Kormány rendelet (OTÉK) 7. számú melléklete alapján:

Tervezett kerékpártárolók száma: 8 db.

Az ingatlanhoz jelenleg egy aszfaltburkolatú kapubehajtó tartozik, a 15052 hrsz.-ú út felől, mely úton találhatóak a Látogatóközpontoz tartozó meglévő parkolók is.

A Látogatóközpont előtti fogadóter térburkolatának felújítása is megtörténik a beruházás során.

A térburkolatok anyagát és pályaszerkezeti rétegeit, valamint azok vastagságát és a térburkolatok magassági vonalvezetését a kertészeti szakági tervező terveit tartalmazzák.

A kivitelezés megkezdése előtt, a tükörkiemelés után az altalajon tárcsás teherbírásmérést kell elvégezni. Ha az altalaj teherbírása (E2) nem éri el a 40 N/mm² értéket, az alábbiak szerinti talajcserét kell elvégezni:

- alkalmatlan talaj eltávolítás 30-40 cm (mérési eredmények alapján)
- geotextília terítés
- 30-40 cm agyag és iszapmentes homokos kavics, vagy zúzottkő

A javítórétegen, E2>60 N/mm² és Try>95% értékeket kell mérni.

A fenti értékek elérése után kezdhető el a pályaszerkezet építés.

3.2 KÜLSŐ VÍZI KÖZMŰVEK

3.2.1 VÍZELLÁTÁS

V-2-0-0 jelű vezeték:

A 15052 hrsz.-ú utca nyugati oldalán elhelyezkedő gerincvezetékhez csatlakozik.

A vezeték fő feladata a Látogató Központ megfelelő vízellátása,

A Látogató központ meglévő vízbekötéssel illetve vízmérő aknával rendelkezik, ezek átépítésre kerülnek.

A vezetéken tervezett bekötések:

- 1 db DN 32-s bekötés a Látogató Centrumhoz

A vezetéken található egy DN150-es védőcső 8.0 m hosszan.

A vezetékre telepítésre kerül egy új vasbeton vízóra akna DN 100 kombi vízmérő órával.



3.2.2 SZENNYVÍZCSATORNÁZÁS

Sz-1-0-0 jelű vezeték:

Az 15052 hrsz.-ú utca szennyvíz gerincvezeték aknájától indul és az ingatlan nyugati részén húzódik, párhuzamosan a tervezett csarnokkal. Ez a szennyvízcsatorna vezeti el Látogató Központban keletkező szennyvíz fő gyűjtő szennyvízcsatornája. A gerincvezetéken elhelyezendő aknák és tisztító idomok helyét az Sz-1 jelű tervlap tartalmazza.

A tervezett szennyvíz gerinc vezeték mérete, anyaga:	DN200 KG-PVC
A tervezett szennyvíz gerinc vezeték hossza:	74 m
A tervezett szennyvíz gerinc vezeték esése:	2,0 ‰

A tervezett szennyvíz bekötések méreteit az Szh-1 jelű hossz-szelvény tartalmazza.

A tervezett szennyvíz bekötő vezeték mérete, anyaga:	DN150 KG-PVC
A tervezett szennyvíz bekötő vezeték hossza:	8,5 m

A tervezett szennyvíz bekötő vezeték mérete, anyaga:	DN110 KG-PVC
A tervezett szennyvíz bekötő vezeték hossza:	1,5 m

A tervezett szennyvíz bekötő vezeték mérete, anyaga:	DN125 KG-PVC
A tervezett szennyvíz bekötő vezeték hossza:	1,5 m

3.2.3 CSAPADÉKCSATORNÁZÁS

A tervezett épület komplexum tetőfelületein és a burkolt felületeken keletkezett csapadékvizeket az ingatlanon található meglévő árokba kerül bevezetésre.

3.3. KIVITELEZÉSI ELŐÍRÁSOK

Vízvezeték nyomáspróba és fertőtlenítés:

Az elkészült csővezetékét nyomáspróba előtt fel kell tölteni vízzel - majd 24 óráig úgy kell hagyni. A vezeték végeit, az íveket, leágazásokat meg kell támasztani. Ezután a csővezetékét nyomáspróba alá kell vetni. Üzembe helyezés előtt a hálózat teljes szakaszán egyidejű nyomáspróbát kell végezni. A kész csővezetékét fertőtleníteni kell (MSZ 15286), mely előtt a csőszakaszokat jól át kell öblíteni - míg teljesen tiszta látható szennyeződések nem tartalmazó víz nem folyik. A csírátlanítást nátriumhipoklorittal kell végezni. A csírátlanító szert a nyomással áramló vízbe kell adagolni oly módon, hogy a vezeték egyik végén történik az adagolás míg a másik végén tűzcsapon, vagy más csapoló berendezésen pedig folytatják a vizet. A folytatás addig történik, míg a szer oda nem érkezik. Ekkor a vezetékét 24 órára le kell zární. Ennek leteltét követően azt újból öblíteni kell, míg a szer el nem távozik a vezetékből.

A vezetékét negatív bakteriológiai vízvizsgálati eredmény megléte nélkül nem lehet üzemeltetni!



Gravitációs csatornák:

A szennyvíz csatornák töréspontjaiban D80-as, csapadék csatornák töréspontjaiban D100-as vasbeton tisztító aknákat, egyéb helyeken D40-es műanyag tisztító idomokat terveztünk, öntöttvas aknafedlappal.

Csőfektetés:

A nyomvonal mentén a munkavégzés gépi és kézi erővel történik. A kiásott munkagödört dúcolni kell és biztonsági védőkorráttal kell ellátni. Amennyiben a munkagödör éjszakára is nyitva marad, a korrátot szabvány szerinti világítással kell ellátni. A tervezett szennyvízcsatornába csak minőségi tanúsítással ellátott – magyar nyelvű - csövek, anyagok, idomok, szerelvények építhetők be. A beépítésre kerülő anyagoknak meg kell felelnie a vonatkozó szabványokban előírtaknak – MSZ 2889:1988; MSZ 7908-1:1984; MSZ 8000-1-3,5:1978; MSZ 9771-1,2,3:1978; stb. A kivitelezés során be kell tartani a vonatkozó 7487/ 1 – 3 - 80. sz. szabványban foglaltakat. A vezeték a hossz-szelvényeken megadott magassági szintadatok figyelembevételével kell megépíteni. A csővezeték egyenletes felfekvésének érdekében a munkaárok aljába 10 cm vastagságban homokágyat kell teríteni. Ugyan így kell eljárni a csővezeték melletti és feletti résznél is. A homokágy fölötti földet rétegesen kell visszatölteni és tömöríteni.

Vízárósági vizsgálat:

Az elkészült csatornák vízárósági követelményeit, a vizsgálatot és azok értékelését az MSZ 10.311-81 szabvány tartalmazza. A vízárósági vizsgálat előtt a csővezeték csőzónába eső fölvisszatöltése szükséges úgy, hogy a csőkötések szabadon maradjanak. A csőelzáró szerkezet behelyezése után a teljes csatornaszakaszt fel kell tölteni vízzel, majd az aknában vizsgálni a vízszintesést. Az eredményes vízárósági vizsgálat után kerül sor a térszínig történő visszatöltésre, ill. az útburkolat helyreállítására. A földet visszatöltés közben rétegesen kell visszatölteni. A vezeték közelében csak kézi tömörítés végezhető - Trg 95 %. A munkaárok további részében Trg 90 %-os tömörítés szükséges. Az eltakarásra kerülő vezetékszakasz földvisszatöltéséhez az érintett közműtulajdonosok hozzájárulását be kell szerezni.

A kivitelezés megkezdése előtt a tervezett csatorna nyomvonalába eső közműveket kézi erővel fel kell tární (az adott üzemeltető szakfelügyelete mellett)! Az érintett közművek védelmével és egyéb kérdésekkel kapcsolatosan az egyeztetési jegyzőkönyvekben foglaltak az irányadók.

4. KÖRNYEZETVÉDELEM

A kivitelezés során a tervek szerint meglévő burkolat bontása történik. A kibontott aszfaltot kezelni kell és el kell szállítani az annak befogadására kijelölt helyre.

A kivitelezés alatt keletkező hulladékról mindvégig gondoskodni kell.

A kivitelezés során gondoskodni kell arról, hogy a munkahely környezetében a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendeletben előírtakat a tevékenység ne lépje túl. Amennyiben a zajszint túllépése várható, úgy a munkák megkezdése előtt a Környezetvédelmi hatóságtól zajkibocsátási határérték megállapítását kell kérni.

A tervezés által érintett terület természetvédelmi és tájvédelmi területet nem érint. A tervezett létesítmények elősegítik a természetes környezet fenntartását és megővését.



5. ÉRINTETT KÖZMŰVEK, SZAKHATÓSÁGI EGYEZTETÉSIK JEGYZŐKÖNYVEI

A tervezett létesítmények érintenek ivóvíz vezetékét, gázvezetékét, gőzvezetékét, csapadékvíz csatornát, telefon légvezetékét és kábelt, elektromos légvezetékét és földkábel, valamint több magántulajdonú vezetéseket.

Az üzemeltetőkkel és a magántulajdonú vezetékek tulajdonosaival való egyeztetés folyamatban van.

A kivitelezés megkezdése előtt, a magántulajdonú vezetéseket ki kell váltani, illetve át kell helyezni.

Az érintett közművek védelmével és egyéb kérdésekkel kapcsolatosan az egyeztetési jegyzőkönyvekben foglaltak az irányadók.

Közműkeresztezéseknél azok provizórikus védelméről kalodával vagy más eszközzel gondoskodni kell. A keresztezéseknél az előírt védőtávolságokat, de minimum 0,2 m-t biztosítani kell.

Az érintett közműveket a helyszínrajzon bejelöltük, de a kivitelezés előtt, az összes közmű nyomvonalát kutató árkok ásásával és beméréssel kell meghatározni. Különös tekintettel a kábelekre és a házi bekötésekre.

A közműfeltárás csak az érintett vezeték üzemeltetőjének szakfelügyelete mellett lehetséges.

A helyszínrajzokon feltüntetett közművek rajzi megjelenése tájékoztató jellegű. A közművek pontos helyét, szakfelügyelet mellett, az adott közmű üzemeltetője határozhatja meg.

Amennyiben a feltárás során olyan tervtől eltérő mélységű közművet találnak, amely a tervezett létesítmények magassági vonalvezetését befolyásolja, vagy a terven nem szereplő közművel, valamint elektromos vagy távközlési földkábel jelzőszalaggal, vagy téglával találkoznak, a földkitermelést azonnal abba kell hagyni, és a tervezőt kötelesek értesíteni. A további földkitermelést csak a helyszíni szemle után folytathatják.

Az esetleges közműkiváltás is csak egyeztetés után és az adott közmű üzemeltetője kivitelezésében történhet.

A kivitelezés során be kell tartani, az

MSZ 7487-1 : 1979 ; MSZ 7487-2 : 1980 ; MSZ 7487-3 : 1980 – „ Közmű és egyéb vezetékek elhelyezése közterületen” szabványok előírásait.

5. IDEIGLENES FORGALOMSZABÁLYOZÁS

A kivitelezés azon munkálatainak idejére, melyek a 15053 hrsz.ú utat érintik, a munkaterülettől 50m-re az utat teljes szélességében el kell korlátozni, és a gépjármű forgalmat behajtani tilos táblával kizárni.

A közterületen zajló munkálatok során, az építés alatti ideiglenes táblázást a vonatkozó szabványok szerint kell kialakítani, valamint az alábbi rendeletekben foglaltakat is be kell tartani:

- a közúti közlekedésről szóló 16/1979. (VII.12.) KPM-BM sz. valamint a 2/1984 (I.29.) LM-BM sz. együttes rendeletekkel módosított 1/1975 (II.5.) KPM-BM sz. együttes rendelete
- az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984 (XII.24.) KM sz. rendelet
- a 9004/1982 (XII.29.) KPM-BM sz. együttes közlemény
- a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményeiről szóló 3/2001 (I.31.) KöViM rendelet , 4/2001 KöViM rendeletet , továbbá a vonatkozó szabványban foglaltakat.



7. VÉGLEGES FORGALMI REND

A végleges forgalmi rendet az F-1 jelű részletes helyszínrajz tartalmazza.

8. MUNKAVÉDELEM

A kivitelezés során betartandó törvények és rendeletek:

- 1993 évi XCIII. Tv. A munkavédelemről
- 32/1994 (XI.10.) IKM rendelet az Építőipari Kivitelezési Biztonsági Szabályzat kiadásáról
- 65/1999 (XII.22.) EüM rendelet a munkavállalók munkahelyen történő egyéni védőeszköz használatának minimális biztonsági és egészségvédelmi követelményeiről
- 191/2009 (IX. 15.) Korm. rendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről

A munkálatok megkezdése előtt a dolgozókat munkavédelmi oktatásban kell részesíteni. Az oktatás során kiemelten kell foglalkozni:

- a műtárgyépítés
- kézi- és gépi földmunkák
- a betonmunkák
- a csővezeték építés
- a szállítási és daruzási munkák biztonságos végzésére.

A munkálatok során a biztonságtechnikai, munkavédelmi előírásokat be kell tartani.

A kivitelezés és szerelés során a munkahelyi, munkavédelmi, biztonságtechnikai, egészség- és környezetvédelmi előírásokat, a kivitelező, illetve a szerelő vállalatnak kell megadni és azok be-tartásáról gondoskodni.

A kivitelezés során a kivitelező vállalatnak a vállalati munkavédelmi előírásokon túlmenően a figyelmet az alábbiak fokozottabb betartására:

- a közterületen folyó munkáknál a munkaterület elkorlátozására,
- a munkaterület éjszakai megvilágítására,
- a közúti és gyalogos forgalom biztonságos átvezetésére, a munkaterületen

9. EGYÉB, ÉPÍTÉSSEL KAPCSOLATOS KÉRDÉSEK

9.1. NÖVÉNYVÉDELEM

A kivitelezés, növényvédelem szempontjából védett területet nem érint. A létesítmény megvalósítása kapcsán cserje, fa és bozótirtás nem szükséges. Az utépítési munkák befejezését követően, a kialakított földpadkákat tereprendezés és tömörítés után füvesíteni kell

9.2. RÉGÉSZET, MŰEMLÉKVÉDELEM

Amennyiben a földmunkák során váratlan régészeti lelet vagy emlék kerül elő, a kulturális örökség védelméről szóló 2001 évi LXIV. törvény 24. §-ban foglaltak szerint a munkálatokat azonnal abba kell hagyni, az emléket vagy leletet az illetékes települési önkormányzat jegyzőjének be kell jelenteni, és a helyszín illetve lelet őrzéséről gondoskodni kell. Mindemellett értesíteni kell a területileg illetékes Történelmi Múzeumot.

9.3. HULLADÉKKEZELÉS

Bíró és Társa Tervező és Szolgáltató Kft

4400 Nyíregyháza, Szegfű út 73/A II/2.

Tel/Fax: 42/421-310; Mobil: 30/445-1895; E. mail.: biroestarsa@biroestarsa.hu

www.biroestarsa.hu

Bankszámlaszám: 11100702-75016014-01000003

Cégjegyzékszám: Cg-15-09-061895; Adószám: 11243461-2-15



A kivitelezés közben keletkezett „hulladék” kezelését a 2000 évi XLIII. törvényben foglaltaknak megfelelően kell végezni.

Az építkezés során keletkező hulladékokat (bontási törmelék, kiemelt föld, építési törmelék, stb) minőségüknek (esetleg veszélyességüknek) megfelelően be kell sorolni a „hulladékok jegyzékéről” szóló 16/2001. (VII. 18) KÖM rendeletben lévő FWC kódok valamelyikébe, és további kezelésre az adott kódszámra érvényes engedéllyel rendelkező hasznosító vagy ártalmatlanító szervezetnek kell átadni.

A hulladékokat elszállításig minőségüknek (veszélyességüknek) megfelelően elkülönítetten kell gyűjteni.

A megépült létesítmény műszaki átadás – átvételének feltétele a kivitelezés során keletkezett hulladékok mennyiségének és minőségének dokumentálása (FWC kódszámonként mennyiséggel megadva) valamint az elhelyezést igazoló dokumentumok (szállító jegy, átvételi jegy) másolatának benyújtása

Nyíregyháza, 2017. január

Bíró Károly
Tervező
MK:15-0402



2039/2016

Helyszíni szolgáltatások igazgatóság
Kelet- magyarországi szolgáltatási központ

4400 Nyíregyháza Kálvin tér 4-5.
4401 Nyíregyháza Pf. 58
Tel: 42/406-242 Fax: 42/314-273

Bíró és Társa Kft
Nyíregyháza
Szeffű utca 73.A.ép.II/2.
4400

Ügyiratszám: 4203712-63788024-2/2016

Ügyintéző: Harkály Gyula

Telefon: 42/406-242

Telefax: 42/314-273

E-mail cím:

Melléklet:

KÖZMŰKEZELŐI NYILATKOZAT

Beadvány azonosító: 75/2016
Tárgy jellege: EGYÉB
Tárgy helyszíne: Nyíregyháza
Tárgy: **Sóstói Múzeumfalú Fejlesztés Turizmusfejlesztés Építési Engedélyezési tervdokumentáció közlekedés alátámasztó munkarész-belső közlekedés és parkolók**

Tisztelt Címzett!

A tárgyi témában igazgatóságunkhoz benyújtott terveit megkaptuk. Megállapítottuk, hogy a tervezett létesítmény

Magyar Telekom Nyrt. tulajdonában és üzemeltetésében lévő távközlési hálózatot NEM érint.

Tárgyi létesítmény csatolt terv szerinti kivitelezéséhez a

közműkezelői hozzájárulásunkat megadjuk.

Záradék; Az üzemeltetői nyilatkozat érvényessége: 2017.10.27
Csatolt tervtől eltérő nyomvonal, illetve eltérő műszaki megoldások alkalmazása esetén új engedélyezési eljárást kell indítani.

Nyíregyháza, 2016.10.27

Üdvözlettel,

Magyar Telekom Nyrt.



Helyszíni szolgáltatások igazgatóság
Kelet-magyarországi szolgáltatási központ

4400 Nyíregyháza Kálvin tér 4-5.
4401 Nyíregyháza Pf. 58
Tel: 42/406-242 Fax: 42/314-273

Ügyiratszám: 4203712-63788024-1/2016
Egyeztetés kelte: Nyíregyháza, 2016.10.27
1 évig érvényes!

2038/2016

KÖZMŰEGYEZTETÉSI JEGYZŐKÖNYV

Beadvány azonosító: 75/2016

Tárgy jellege: EGYÉB

Tárgy helyszíne: Nyíregyháza

Tárgy: Sóstói Múzeumfalú Fejlesztés Turizmusfejlesztés Építési Engedélyezési tervdokumentáció közlekedés alátámasztó munkarész-
belső közlekedés és parkolók

A Magyar Telekom Nyrt. tulajdonában és fenntartásában lévő hálózat jellege:

Alépitmény

Földkábel

Földfeletti

Nincs

A létesítés a Magyar Telekom Nyrt.

helyi hálózatát:	érinti <input type="checkbox"/>	nem érinti <input checked="" type="checkbox"/>
körzet hálózatát:	érinti <input type="checkbox"/>	nem érinti <input checked="" type="checkbox"/>
gerinc hálózatát:	érinti <input type="checkbox"/>	nem érinti <input checked="" type="checkbox"/>
zárt célú hálózatát:	érinti <input type="checkbox"/>	nem érinti <input checked="" type="checkbox"/>

A közműegyeztetési jegyzőkönyvvel együtt kiadásra került a Magyar Telekom Nyrt. közműkezelői nyilatkozata.

A bemutatott beadványtervvel kapcsolatosan az egyeztető az alábbiakat közli:

A szakhatóságok felé, építési engedély kiadásához a közműkezelői nyilatkozatot kell a beadványhoz csatolni!

Ezen közműegyeztetési jegyzőkönyv NEM pótolja a Magyar Telekom Nyrt. közműkezelői nyilatkozatát!

Egyeztetés kelte: Nyíregyháza, 2016.10.27

Ph.

Harkály Gyula
a Magyar Telekom Nyrt. közműegyeztetője

Jelen közműegyeztetése jegyzőkönyvünk átvételét a közműegyeztető ügyfelünk aláírásával elismeri, és vállalja annak továbbítását megbízója felé. Egyben tudomásul veszi, hogy a közműegyeztetési jegyzőkönyv és közműkezelői nyilatkozat másolatát az egyeztetett terv egy példányával együtt archiváljuk.

Bíró és Társa Kft

Bíró Tamás 06308591676

egyeztetést kérő szervezet neve

egyeztető Ügyfél neve (olvashatóan) és telefonszáma

.....
egyeztető Ügyfél aláírása

Magyar Telekom Nyrt.

Ügyfélfogadás: Csütörtök 9.00-13.00

EGYEZTETÉSI JEGYZŐKÖNYV

Mai napon **Bíró és Társa Kft**

képviselője felkereste a **NYÍRSÉGVÍZ ZRT. Vízellátási/Csatornázási ágazatát** a
Nyíregyháza-Sóstógyógyfürdő Múzeumfalu belső közlekedés és parkolók építése

tárgyában, előzetes egyeztetés céljából.

Egyeztető: Nagy Zoltán

az ágazat képviselője az alábbiakban tájékoztatja Tisztelt megjelentet a tárgyi létesítmény kiviteli terveinek elkészítéséhez szükséges tudnivalókról:

Társaságunk kezelésében lévő szennyvízhálózatot nem érint.

A tervezett megoldás ellen kifogást nem emelünk, az építési engedély kiadásához hozzájárulunk.

Jelen eljárás időbeli terjedelme, sem a terv jelenlegi kidolgozottsága nem ad módot a szabványok betartásának üzemeltető általi ellenőrzésére.

A nyomvonalak, objektumok helyének a megadása szakági térkép alapján történt mely a valóságnak pontosan/**feltételelesen**¹ felel meg.

Felhívjuk a tervező figyelmét a kiviteli terv készítése során az ide vonatkozó jogszabályok, szabványok, műszaki irányelvek, valamint rendeletek betartásának fontosságára.


A nem szabályozott kérdésekben a mellékelt áradott, társaságunknál alkalmazott követelményrendszert figyelembe véve kell a tervet elkészíteni.

A tervkészítés során további egyeztetést **nem kérünk**

Nyíregyháza 2016. november 7.

NYÍRSÉGVÍZ ZRT.
Csatornázási Ágazat
Műszaki Irányító
4401 Nyíregyháza, Múzeumfalu
Tel.: 42/430 008-143 1233

.....
tervező


.....
üzemeltető



2092/2016

tigáz-dso

TIGÁZ-DSO Földgázelosztó
Korlátolt Felelősségű Társaság
4200 Hajdúszoboszló, Rákóczi u. 184.
www.tigazdso.hu
4030 Debrecen, Híd u. 1.sz.
Telefon: +36 70 6984041 Fax: +36 52 517-152
Ügyintéző: Katona Sándor
Levélazonosító: lenti vonalkód alsó sor

Bíró és Társa Kft.

4400 Nyíregyháza
Szegefű u. 73/A. II/2.

Tárgy: Közműnyilatkozat **Nyíregyháza-Sóstófürdő, Tölgyes u. 1. (15049, 0249/2, 0294/18 hrsz.-ú.)** ingatlanok területén parkoló és belső közlekedési utak kialakításának **75/2016** tervszámú engedélyezési tervéhez.

Tisztelt Kérelmező!

A bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény végrehajtását szabályozó 203/1998. (XII.19.) Korm. rendelet 19/A és 19/B §-a alapján, valamint a 80/2005. (X.11.) GKM rendelet, továbbá az MSZ 7048/1-1983, az MSZ 7048/3-83, és az MSZ 7487/2-80 szabvány figyelembevételével tárgyi engedély kiadásához az alábbi nyilatkozatot tesszük.

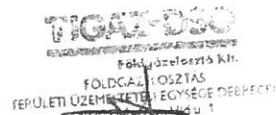
Az egyeztetésre benyújtott helyszínrajzon feltüntetett út és parkolók nyomvonala gázelosztó vezeték, ill. építési-, használatba vételi engedéllyel rendelkező, de még üzembe nem helyezett várható ismert továbbvezetés, rekonstrukció nyomvonalát és biztonsági övezetét **nem érinti.**

A terv szerinti munkavégzés ellen kifogást nem emelünk.

Társaságunk a nyilatkozatért az érvényes árközleménye alapján díjat számít fel, a számlát a megadott postai címre megküldjük az Ön részére.

A nyilatkozat a kiadástól számított 6 hónapig érvényes.

Debrecen, 2016. november 14.



TIGÁZ-DSO Kft.

Területi üzemeltetési egység Debrecen
Műszaki csoport
vezető
Kéki Sándor



Hydrantárius szám:
HU-MSZ-563/0000(3)-1-2006(1)



Hydrantárius szám:
HU-MSZ-563/0000(3)-1-160(1)



Hydrantárius szám:
HU-MSZ-563/0000(3)-1-40(1)

206020000/013595-002/2016



212444470

TIGÁZ-DSO Kft.
Cg. 09-09-013493
Cégbíróság: Debreceni Törvényszék

EGYEZTETÉSI JEGYZŐKÖNYV

Mai napon**Bíró Károly**..... (név)
..... **Bíró és Társa Kft** (cég)

Képviselében felkereste a **NYÍRSÉGVÍZ Zrt, Vízellátási ágazatát¹** a **Nyíregyháza Sóstói Múzeumfalu fejlesztés turizmusfejlesztés építési engedélyezési tervdokumentáció** egyeztetésével kapcsolatban.

Az ágazat képviselője az alábbiakban tájékoztatja Tisztelt megjelentet a tárgyi létesítmény kiviteli terveinek elkészítéséhez szükséges tudnivalókról:

A tervezett átalakítások Társaságunk kezelésében lévő ivóvíz vezetékét nem érintik.

Jelen eljárás időbeli terjedelme, sem a terv jelenlegi kidolgozottsága nem ad módot a szabványok betartásának üzemeltető általi ellenőrzésére.

A nyomvonalak , objektumok helyének a megadása szakági térkép alapján történt mely a valóságnak pontosan/feltételesen¹ felel meg.

Felhívjuk a tervező figyelmét a kiviteli terv készítése során az ide vonatkozó jogszabályok, szabványok, műszaki irányelvek, valamint rendeletek betartásának fontosságára.

A nem szabályozott kérdésekben a mellékeltén átadott, társaságunknál alkalmazott követelményrendszert figyelembe véve kell a tervet elkészíteni.


A tervekészítés során további egyeztetést **nem kérünk**¹

Nyíregyháza, 2016. október 18.

.....

tervező

¹nem kívánt rész törlendő



.....

üzemeltető

NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége
Víz és Csatornázási Zrt-Építés-Működtető
Részvénytársaság
Vízellátás-Működtető Iroda
4401 Nyíregyháza, Tóru 5.

E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt. TERV- ÉS KÖZMŰEGYEZTETÉSI JEGYZŐKÖNYV

Készült: Az E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt. Áramhálózati Üzem Nyíregyháza hivatalos helyiségében,
2016.10.21. napján.

Jelen vannak: Áramhálózati Üzem Nyíregyháza részéről: Hrotkó, Klára
Bíró és Társa Kft részéről: Bíró Károly, +36304451895

Tárgy: **Nyíregyháza - Sóstógyógyfürdő, Tölgyes u. 1. Sóstói Múzeumfalu fejlesztés Hrsz: 15049; Hrsz: 0294/2; Hrsz: 0294/48**

Az Áramhálózati Üzem Nyíregyháza dokumentációja alapján a bemutatott terv szerint végzendő munka tulajdonunkban levő **létesítményt ÉRINT.**

1 kV-os földkábel(eke)t érint.

Érintett vonal jelzőszáma:

Jelen jegyzőkönyv nem helyettesíti a közműkezelői hozzájárulást, építési engedély kiadására nem jogosít.

Hálózat átalakítási és/vagy áthelyezési igény esetén, annak a **villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény** szerinti műszaki és költség konstrukciójával, megvalósíthatóságával kapcsolatban **már előzetesen** keresse fel az illetékes áramhálózati üzemet, erre vonatkozó megállapodás nélkül a hálózatra vonatkozó tervezési tevékenység **sem folytatható.**

A kábelek a létesítésük óta megtörtént, többszörös terepátrendezés következtében a talajszint alatt a szabványostól eltérő mélységben is előfordulhatnak. A rajzokon megjelölt erősáramú földkábel nyomvonalának keresztezése vagy párhuzamos megközelítése esetén kizárólag csak kézi feltárást engedélyezünk. A kézi feltárás elmulasztása miatt okozott károk miatt (földkábel elszakítása, áramkimaradás miatti fogyasztói kárigények, áramkimaradás miatti árbevétel kiesés, bírságok, helyreállítás költségei) a jegyzőkönyv tárgyában szereplő munkában érintett Beruházó/Kivitelező teljes kártérítési felelősséggel tartozik.

Erősáramú földkábel keresztezése és megközelítése esetén a mindenkor hatályos szabványok előírásait kell betartani. Amennyiben az előírt távolság nem tartható, illetve ahol a kábeleket szilárd burkolat fogja takarni, ott azokat – az áramhálózati üzem képviselője által meghatározott módon – mechanikai védelemmel kell ellátni. A mechanikai védelem módját a véglegesített tervben szerepeltetni kell, költségei a Beruházót/Kivitelezőt terhelik.

Erősáramú légvezeték keresztezése és megközelítése esetén a mindenkor hatályos, vonatkozó szabványokban előírtakat illetve a 2/2013.(1.22) NGM rendeletben előírtakat kell betartani. A Beruházó/Kivitelező köteles a hálózat oszlopaitól a szabványos védőtávolságot betartani, és köteles megővni a munkavégzés során az oszlopok állékonyságát!

Az elkészült terveket – a közműkezelői hozzájárulás végett – 3 példányban az illetékes áramhálózati üzemnek kell benyújtani, a feltárási munkákhoz szakfelügyeletet kell megrendelni – 14 nappal a munka megkezdése előtt – a közműkezelői nyilatkozatban foglaltak szerint. A tervjóvá hagyásban előírt szakfelügyelet megrendelésének elmaradása esetén az üzembehelyezéshez nem fogunk hozzájárulni. Ezen előírások elmulasztása esetén a Beruházó/Kivitelező kártérítési felelősséggel tartozik az E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt. -nek.

Felhívjuk a Tervező/Kivitelező/Beruházó figyelmét, hogy a tervezéssel érintett területen az E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt. nyilvántartásában szereplő nyomvonalrajzokon jelölteken túlmenően más, nem az E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt. tulajdonában levő kábelek is előfordulhatnak.

A tervezési és kivitelezési munkával érintett területre illetékes hálózatrész üzemeltető:

Zima Sándor, Cím: 4400 Nyíregyháza Bethlen Gábor utca 53., Tel.: +36 30 378 2944, Fax.: +36 42 420627, E-mail:

Az E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt. Áramhálózati Üzem Nyíregyháza felhívja a Tervező figyelmét arra, hogy jelen terv és közműegyeztetési jegyzőkönyv másolata képezze részét a tervdokumentációnak. A Zrt. átépített, üzemen kívül helyezett kábelvezetékei a földben maradnak. A közműegyeztetés érvényessége 1 év, amelynek lejártá után újabb egyeztetés szükséges.

Megjegyzés: Törzsszám: 75/2016

Web egyeztetés
.....
aláírás

Bíró Károly
Bíró és Társa Kft

[Handwritten Signature]
.....
aláírás

Hrotkó, Klára
E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.
Áramhálózati Üzem Nyíregyháza
E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
10.2